

# Der Berg ruft! Eine Architekturreise – Hotels der Sinne Südtirols **alpitechture 2022**



© Samuel Holzner

**26.05. –  
29.05.2022**

**ap35**

Architecture Management  
& Relationship Marketing

# alpitecture

alpitecture



02

## Veranstalter & Organisator

**ap35** Architecture Management  
& Relationship Marketing

## Kontakt vor Ort

**Andreas Pfetsch, ap35** +49 172 92 21 255  
**Markus Walder, ap35 Italien** +39 333 97 05 724

## Four Points By Sheraton Bozen

Bruno-Buozzi-Straße, 35,  
39100 Bolzano Südtirol, Italien  
+39 047 119 50 00 0

03

## Es geht darum zu reisen, den Blick zu erweitern, ein neues Bewusstsein für spannende Schauplätze zu schaffen.

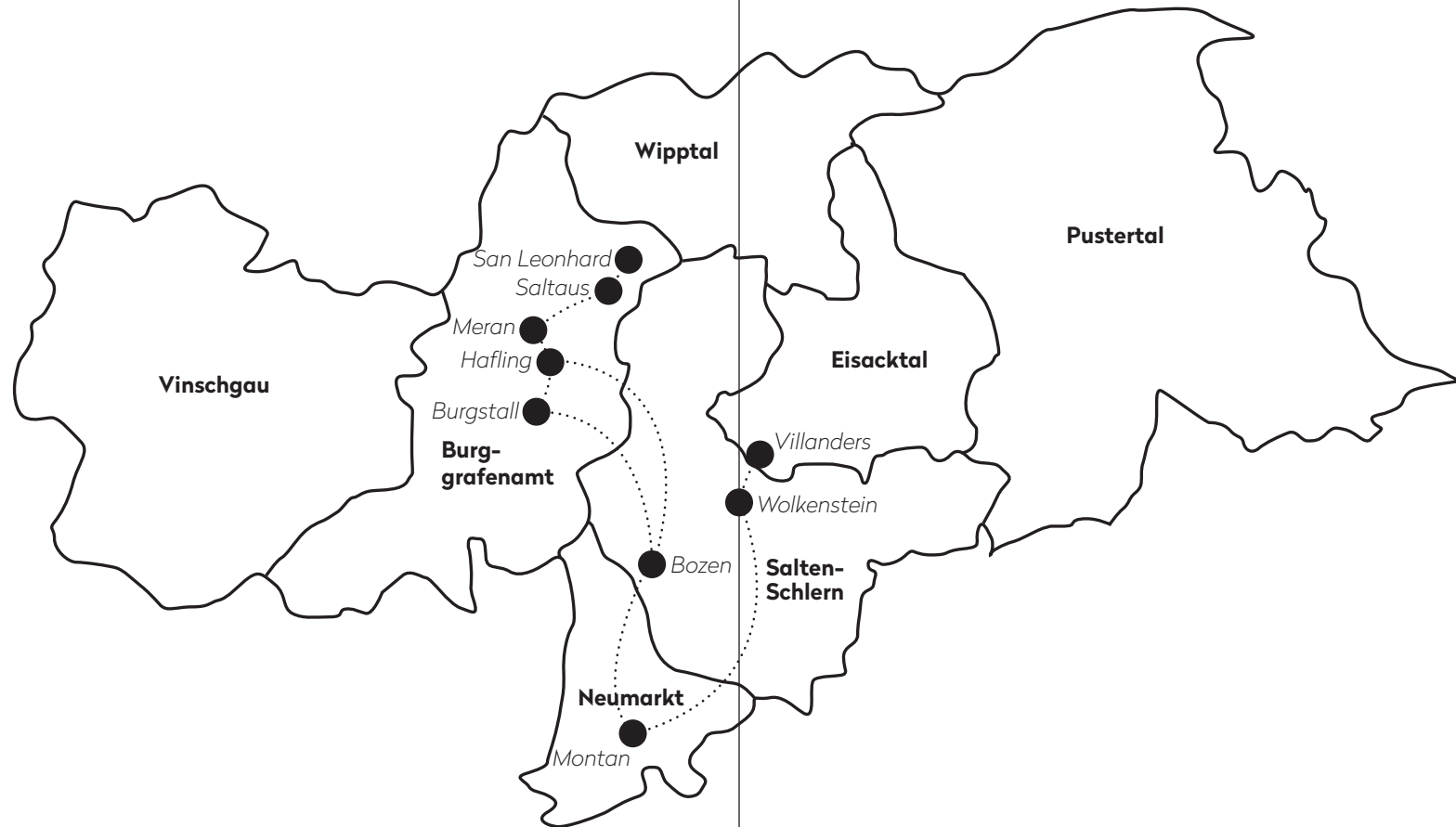
Nachhaltiges, bewusstes Bauen im Umfeld der mächtigen geografischen wie topografischen Südtiroler Alpenlandschaft. Entdecken Sie auf der Hotel-Architektur-Exkursion Orte und Bauten, welche in ihrem Umfeld, den bauhistorischen und wirtschaftlichen Zusammenhängen gesehen werden. So werden ihnen Identität und Werte zuerkannt – die Bevölkerung und der Tourismus leben uns dies vor. Ein Gewinn für die Allgemeinheit. In den letzten Jahrzehnten war die norditalienische Region Schauplatz einer neuen architektonischen Revolution im Bereich des Tourismus.

Die Öffnung für zeitgenössische Architektur, die Einbettung der Gebäude in die Landschaft und die Modernisierung haben zu einem tiefgreifenden Umdenken in der Region geführt und Südtirol zu einem Labor für architektonische Strategien und Experimente gemacht.

Erkunden Sie mit einem Team von ausgewählten lokalen Architekten die Architektur, den Genuss, die Kunst und Lebensart in dieser Region.

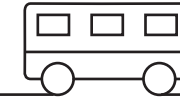
# tourplan

04



05

# programm



## Do » 26.05.2022

Bis 19:30 Check-In **Hotel Sheraton, Bozen**  
20:00 Uhr Abendessen im Foyer 0 mit Impulsvortrag  
**Lukas Abram**  
Geschäftsführer von Lukas Abram Architects

## Fr » 27.05.2022

08:00 Uhr Abfahrt Projektbesichtigungen mit **Lukas Abram**  
Lukas Abram Architects

// **Hotel Miramonti, Hafling**  
Tara Architects | Andreas Zanier, Heike Pohl

// **Hotel Prinz Rudolf, Meran**  
Dear Studio | Christian Hillesheimer

// **Apfelhotel Torgglerhof, Saltaus,**  
noa\*architects | Caterina Epiboli

// **Andreas Golf Lodge, St. Leonhard**  
G22 Projects | Norbert Gufler

Stadtrundgang und Mittagssnack, *Meran*

// **Townhouse Steinach Meran**

// **Cityvinothek Kellerei Meran**

// **Hotel Therme Meran RoofTopSpa,**  
G22 Projects | Norbert Gufler

// **Therme Meran** | Lukas Abram

// **Hotel Muchele, Burgstall** | Marx/Ladurner  
Stephan Marx

// **Firmensitz Dr. Schär AG, Burgstall**  
monovolume architecture+design

// **Kellerei Meran**  
mit Führung und Weinverkostung

19:30 Uhr Abendessen

22:00 Uhr Rückfahrt zum Hotel

## Sa » 28.05.2022

08:00 Uhr Abfahrt Projektbesichtigungen mit **Lukas Abram**  
Lukas Abram Architects

// **Hotel Linder, Wolkenstein** | Rudi Perathoner

// **Felder Hof Alpin** mit Mittagssnack, *Villanders,*  
Thomas Erlacher | Rudi Perathoner

// **Hotel Mondschein** mit kleiner Kaffepause, *Bozen,*  
Moritz Dissertori | Biquarda

// Stadtrundgang, *Bozen*

// **Bogen: Das Bistro der Blumen, Bozen**  
noa\*architects

// Weinverkostung **Kellerei Franz Haas, Montan**  
Andi Punter

// Besichtigung und Führung **Manna Resort**  
Pichler Architects | Klaus Gummerer

19:30Uhr Abendessen und Abschluss im **Manna Resort**

22:00 Uhr Rückfahrt zum Hotel

## So » 29.05.2021

Ab 08:00 Uhr Frühstück im Hotel &  
Ende der Alpitecture 2022 Fachexkursion

# referenten

---

08



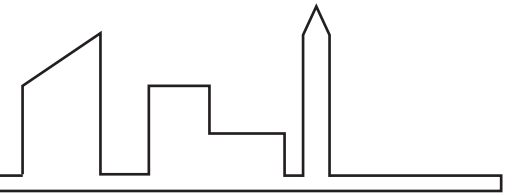
09

## Lukas Abram

Geboren 1976, Architekturstudium an der Tu Graz, Studienassistent am Institut für Städtebau und Wohnbau der TU Graz, Junior Architect bei BRT (Bothe Richter Teherani) Hamburg, Berufsabschluss als Architekt an der IUAV Venezia. Seit 2008 Teilhaber bei Abram & Schnabl Bozen, Ausbau der Retailsparte (u.a. Calzedoniagroup, Armani, Aldi).

Ab 2020 alleiniger Geschäftsführer von Lukas Abram Architects, Bozen (Sinnvolle Architektur für nette Menschen). Ehemaliger Präsident der Architektenkammer Bozen, zertifizierter Klimahausexperte, zertifizierter Passivhausplaner, Landessachverständiger für Landschaftsschutz und Urbanistik und Mediator.

# projekte



10

## Hotel Miramonti Tara Architects



©Samuel Holzner

Nur 20 Autominuten von der pulsierenden Stadt Meran entfernt, gleicht das Miramonti Boutique Hotel auf den ersten Blick einem Felsen, der aus dem Berg ragt. Es ist so geschickt in die Natur integriert, dass dieser Teil des Hotels fast vollständig in den dunklen Bergfelsen integriert ist, auf dem es gebaut ist. 2019 wurde der Hang an der Nordseite des Hotels durch den Anbau eines Yogahauses und eines Onsen-Pools aus seinem märchenhaften Schlaf geküsst, in dem man, inspiriert von der japanischen Onsen-Tradition, ein warmes, Körper und Geist reinigendes Bad nehmen kann.

## Hotel Prinz Rudolf Dear Studio

Geschichte und Morphologie waren die bestimmenden Faktoren für die Architektur und Konzeption des neuen Hotels. Das Gebäude ist, mit seinen geschwungenen Formen, ins Gelände eingebettet und nutzt die natürlichen Geländesprünge um mit der Umgebung zu verschmelzen. Die zeitgenössische Neuinterpretation des aristokratischen Stils verleiht dem Hotel seinen einzigartigen, provokativen Charakter.

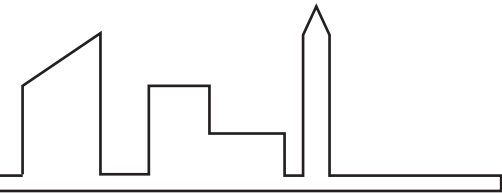
11



© Davide Perbellini



# projekte



12

## Apfelhotel Torgglerhof noa\* Network of Architecture

Es dreht sich alles um den Apfel im Apfelhotel im Passeiertal: Der Obstbauernhof und das Hotel befinden sich in drei Gebäuden und bilden einen Haufenhof – eingebettet in unzähligen Apfelbäumen und umgeben von Natur. Ausgangspunkt und Mittelpunkt für den Entwurf stellt daher der Zyklus des Apfels im Jahresverlauf dar: Blütezeit, Erntezeit, Veredelung und Ruhezeit. Mit viel Sensibilität für diesen besonderen Ort, schafft noa\* eine Architektur, die der Natur ihren Raum nicht raubt, sondern mit ihr zu einer Einheit wird, die an die Geschichte andockt und nicht durch aufgesetztes Design die eigene Identität verliert.



©Alex Filz

## Andreas Golf Lodge

G22 Projects

Das in Richtung Norden und Osten geschlossene Gebäude öffnet sich in Richtung Süden und Westen mit Blickrichtung aus dem Tal. Damit verfügen alle 33 Suiten über eine gleichwertige Ausrichtung und bieten eine traumhafte Sicht auf das Tal, die Berge, den Golfplatz und den Hotelgarten mit dem Naturbadeteich und Außenpool.

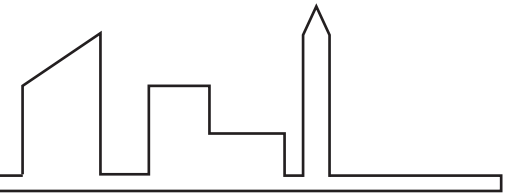
Das Hotel wurde in nur 13 Monaten Bauzeit erstellt und pünktlich zu Ostern 2017 eröffnet. Durch Hangbewegungen war der Bestand nicht mehr nutzbar, Sondierungsbohrungen zeigten aber, dass eine Hangsicherung und damit die Verbauung des Grundstückes möglich war. Im fertiggestellten Projekt ist von den baulichen Maßnahmen zur Sicherung nichts mehr zu sehen, da sie die Planer geschickt in die Architektur des Hotels integrierten. Das Hotel selbst besteht aus zwei unterschiedlich hohen Volumina, die L-förmig zueinander stehen und sich so trotz der Dimensionen schonend in die Landschaft und die dörfliche Umgebung einfügen.

13



© G22 Projects Andreas Golf Lodge

# projekte



14

## Therme Meran

Matteo Thun | Matteo Thun & Partners



© Therme Meran

Im Hotel Therme im Zentrum Merans hat Matteo Thun sein architektonisches Geschick bewiesen. Zwischen Südtiroler Eleganz und kühner Avantgarde ist ein ganz besonderes Ambiente entstanden. Nur eine Brückenlänge vom Stadtleben entfernt und doch in traumhaft ruhiger Lage: Ein transparentes Design für von einer Berglandschaft umgebene Thermalbäder. Natürliche, unbehandelte Materialien verbergen ein hochmodernes Heizsystem.

## Hotel Muchele

Marx/Ladurner

Die neue Fassadengestaltung differenziert sich in seiner Gestaltung vom Bestandsgebäude. Wesentliches Gestaltungsmerkmal war der Bezug zum Ort, einerseits im Material und andererseits in der Strukturiertheit der Fassade. Der Horizontalität des Bestandes wurde bewusst ein neuer Baukörper vertikal entgegengestellt.

Der Stein ist typisch für diese Gegend und auch bei alten Höfen sehr präsent. Die ästhetische Erscheinung lehnt an die schmiedeeisernen Geländer der alten Ansitze in der Umgebung an.

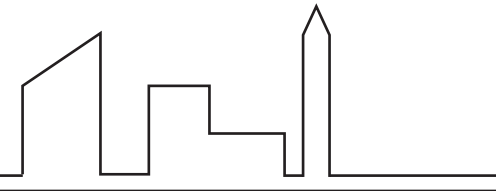
15



© Architetti Marx/Ladurner



# projekte



16

## Kellerei Meran

Werner Tscholl Architecture

Die Kellerei Meran vereinigt rund 270 Klein- und Kleinproduzenten aus dem Großraum Meran. 2014 wurde der bekannte Architekt Werner Tscholl damit beauftragt, das alte, ästhetisch wenig anspruchsvolle und viel zu kleine Kellergebäude in Marling zu adaptieren. Er nutzte geschickt die Hanglage, um zusätzlichen Kellerraum zu schaffen. Oben drauf setzte Tscholl ein rundum verglastes Stockwerk, in dem Büros, Vinothek und ein Veranstaltungssaal untergebracht sind. Die Glasfassade verleiht dem massigen Baukörper Leichtigkeit und bietet einen großartigen Panoramablick über das Etschtal.



© Helmuth Rier

17

## Firmensitz Dr. Schär AG

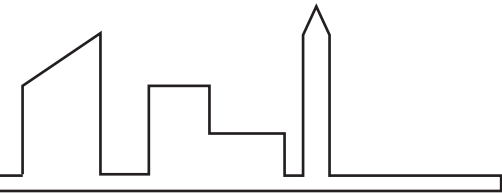
monovolume architecture+design



© monovolume architecture+design

Der Firmensitz der Dr. Schär AG befindet sich im südlichen Teil des Gewerbegebietes in Burgstall bei Meran. Aufgrund des ständigen Wachstums und den steigenden Mitarbeiterzahlen des Unternehmens wird der bestehende Verwaltungstrakt mit einem neuen Gebäude verbunden und darauf geachtet, dass so wenig wie möglich von der wertvollen Grundfläche dabei verloren geht. Deshalb wird der Neubau so konzipiert, dass er als Erweiterung auf drei Obergeschossen ausgeführt wird. Das gesamte Gebäude soll ein transparentes Erscheinungsbild erhalten. Alle Fassaden werden als Glasfassaden mit 3-fach Isolierverglasungen ausgeführt. Der Sonnenschutz erfolgt über vorgesezte schräg gestellte Glasschuppen, es wird eine Art Doppelfassade angestrebt. Die sichtbaren Attikaverkleidungen der diversen Decken werden mit weißen Fassadenplatten verkleidet, die Flachdächer werden als Gründächer ausgeführt.

# projekte



18

## Hotel Lindner Rudi Perathoner

Das Linder Cycling Hotel befindet sich im Dorfzentrum von Wolkenstein in Gröden, im Herzen des UNESCO-Welterbes Dolomiten. Die atemberaubende Landschaft mit dem spektakulären Blick auf die majestätischen Bergmassive sowie die zentrale Lage am Fuße des Langkofels und der Sellagruppe machen diesen verwunschenen Ort seit Jahrzehnten zu einem idealen Urlaubsort.

Das Team des Architekten Rudi Perathoner hat nicht nur städtebauliche und strukturelle Lösungen gefunden, sondern auch die Gestaltung der Innenräume beaufsichtigt und einen kohärenten Vorschlag für die Inneneinrichtung mit einem roten Faden aus lokalen Farben und Materialien geschaffen.



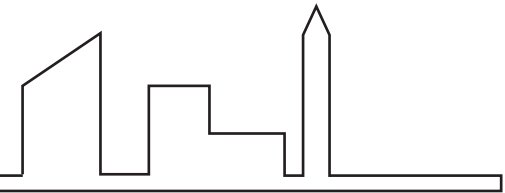
## Felder Hof Alpin Thomas Erlacher, Rudi Perathoner



19

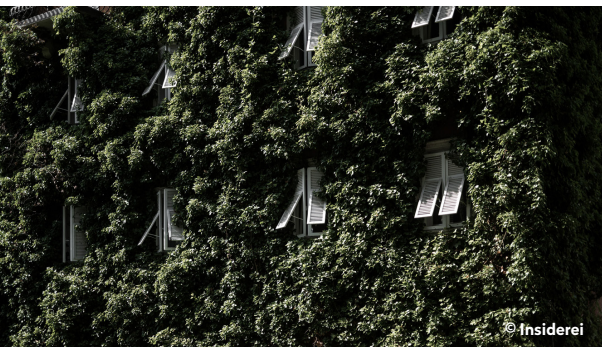
Anstatt das Haus gleich umzubauen, entschied sich der Bauherr vorerst einzuziehen, um sich Zeit zu nehmen, sich an dem neuen Ort einzuleben. Daraus wurden ein paar Jahre, in denen der Plan reifte, das Haus in der ursprünglichen Form instand zu setzen. Auch der Stadel sollte seine ursprüngliche Funktion zurückzuerhalten und wieder Tiere beherbergen. Gleichwohl wollte man auf einige Aspekte des modernen Lebens nicht verzichten und suchte nach einer Lösung, die eine Balance zwischen einer Erweiterung mit zeitgemäßem Wohnkomfort und der Authentizität des unter Denkmalschutz stehenden Bestandes, ermöglichen würde. Das Ensemble aus Haus und Stadel sollte nicht durch eine dritte Kubatur gestört werden. Gleichzeitig sollte aus dem alten Wohnbereich und dem Zubau eine funktionelle Einheit werden. [www.felder-alpin.com](http://www.felder-alpin.com)

# projekte



20

## Hotel Mondschein Biquarda



Das Parkhotel Mondschein ist ein denkmalgeschütztes Haus im Belle-Époque-Stil. Ikonische weiße Fensterläden, elegante Stuckverzierungen und davor ziemlich fancy Palmen. Und drin? Hat sich das Meraner Innenarchitektur-Büro Biquadra unter der Leitung von Christina Biasi-von Berg ausgetobt. Grün-, Braun- und Grautöne dominieren und passen sich perfekt an die Bergkulisse an, die du von deinem Refugium aus siehst. Minimalismus und subtile Eleganz.

© Insiderei

## Kellerei Franz Haas

Andi Punter

Franz Haas ist nicht nur ein Weingut oder eine Marke. Franz Haas ist ein Mann, eine Familie, die seit sieben Generationen Wein produziert und seit ebenso langer Zeit deren Philosophie in den Wein einfließen lässt. Es ist das ständige, unermüdliche Streben nach Perfektion. Jeder Franz Haas mit seiner Eigenart und seinem Stil.

Um erlesene Weine zu produzieren braucht es laut Franz Haas sehr wohl Wissenschaft und Kalkül, doch die Liebe, die Hingabe und Entschlossenheit verleihen diesem Charakter und Tiefe. Das Künstlerische, das er im Blut hat, ein liebevoll kreatives Genie, das ist Franz Haas der VII, der heute das Weingut gemeinsam mit seinem Team führt.

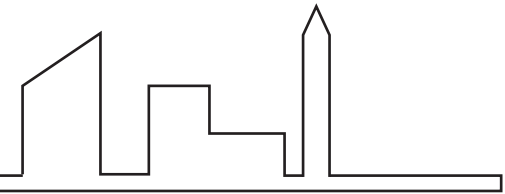
21



© Kellerei Franz Haas



# projekte



22

## Manna Resort Pichler Architects



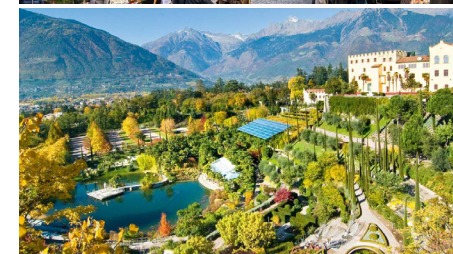
Das Hotel wurde vom Architekturbüro Pichler Architects aus Bozen entworfen, fügt sich nahtlos in die umliegende Landschaft und entfaltet sich in Form einer naturbezogenen, vielseitig nutzbaren Terrassenlandschaft mit verschiedenen Gebäudeeinheiten.

Jedes Ambiente ist ein Unikat, jeder Raum ist geprägt von erlesenen Objekten, Kunst und Erinnerungen an ferne Länder. Im Außen- und Innenbereich des Manna Resorts hat Bagnara in knapp vier Monaten 20 exklusive Natursteine aus aller Welt auf etwa 3.000 Quadratmetern verbaut: Im Eingangsbereich bestehen der Empfang und die Treppe aus Kuroca, einem exklusiven schwarzen Quarzit mit goldenen Adern. An der Bar verzaubert der Marmor Nero Port Laurent durch seine einzigartige Farbgebung und Struktur. Im Bad der Suite Lapland setzt der Quarzit Verde Lapponia begeisternde Akzente.

## Altstadt Bozen & Meran Impressionen

Am Fuß des Naturparks Trudner Horn gelegen, wurde das Resort auf dem Gelände eines ehemaligen Sägewerks erbaut. Seine Abgeschiedenheit sorgt schon bei Ankunft für ein Gefühl der Ausgeglichenheit und Ruhe: Das Haupthaus, welches aus Holz, Kupfer und Glas besteht, strahlt eine besondere Energie aus und steht in vollkommener Harmonie zu seiner Umgebung. Durch das grasüberwachsene Dach fügt es sich perfekt in die alpin-mediterrane Szenerie ein.

23



**STARPOOL**

**Stefan Rainer**

Starpool S.r.l.  
Via Stazione 25  
Ziano di Fiemme (TN) - 38030  
www.starpool.com

Unsere DNA. Wärme, Wasser und Ruhe bilden das Fundament des Wellness-Konzeptes von Starpool. Eine neue Idee des ganzheitlichen Wohlbefindens aus langjähriger Erfahrung. Lösungen, die dem Mensch und seinem Körper realen Nutzen verschaffen. Wellness, um Wohlbefinden zu schaffen. Wellness als Erfahrung, die den Menschen, seine Erwartungen und seine Bedürfnisse in den Vordergrund stellt. Wellness durch die achtsame Kreation von Umgebungen, in denen ein modernes Spa-Angebot mit Mehrwert entsteht.

**ERLACHER**

**Thomas Erlacher**

Erlacher GmbH  
Brennerstr. 4  
39040 Barbian/Waidbruck  
www.erlacher.it

Erlacher hat sich auf die Herstellung von Inneneinrichtungen und Möbeln für den Hotellerie- und Gastronomiebereich, Shops, Banken, Büro- und Wohnräume spezialisiert. Das Unternehmen bietet eine breite Palette an Materialien, höchste Qualität in der Produktion durch kompetente Tischler sowie ein präzises und organisiertes Projektmanagement - von der technischen Unterstützung bei der ersten Idee bis zur Endmontage des Innenausbau vor Ort. Fachwissen und Leidenschaft, kombiniert mit fortschrittlichen Technologien, ermöglichen es Erlacher, auch die anspruchsvollsten Innenarchitekturprojekte präzise zu entwickeln.

**Veranstalter & Organisator**

**ap35** Architecture Management  
& Relationship Marketing

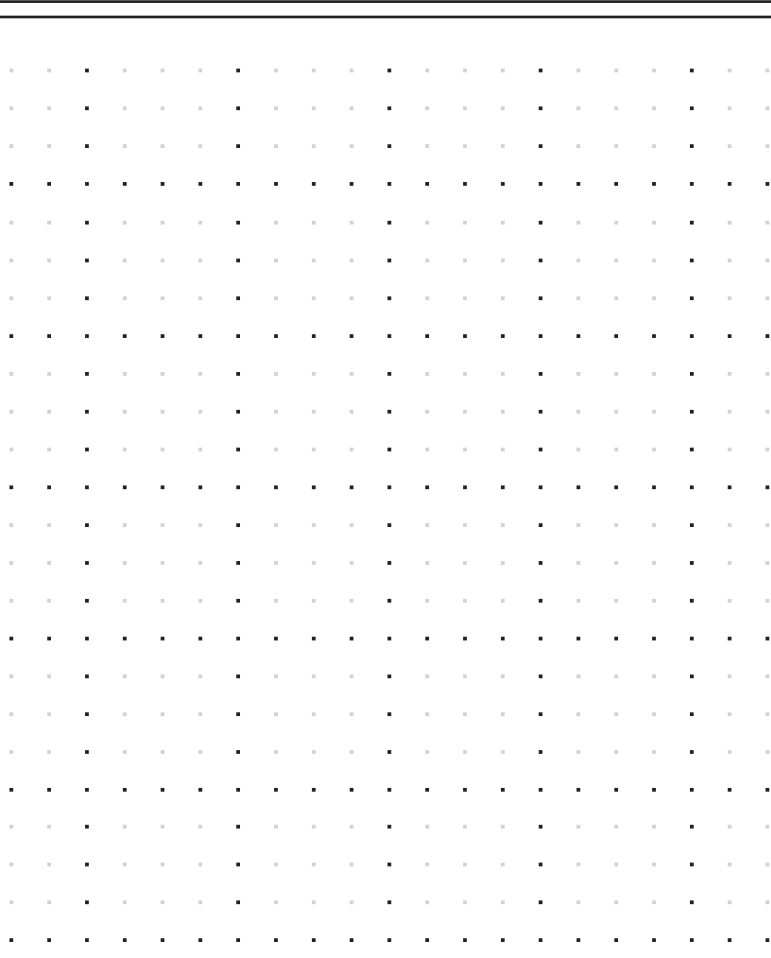
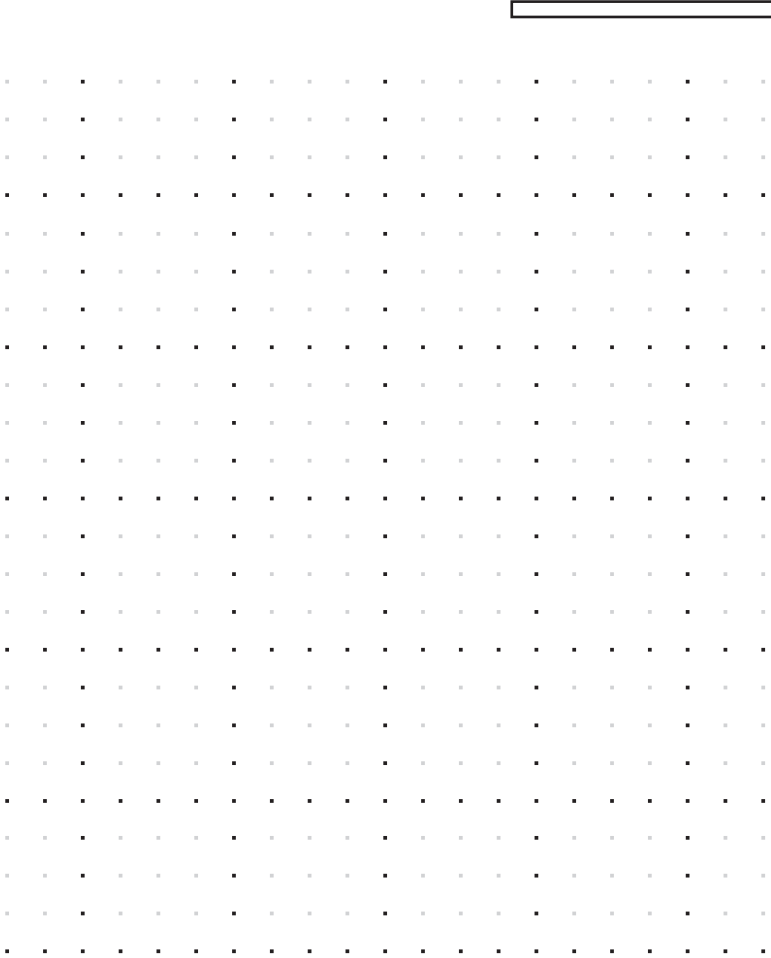
**ap35 GmbH**  
Magirus-Deutz-Str. 12  
D-89077 Ulm  
office.ulm@ap35.de  
www.ap35.de

ap35 GmbH Architecture Management & Relationship Marketing ist die Agentur für Markenstrategie, Markendarstellung sowie Markenkommunikation im Fachbereich Architektur. Unser Fokus ist auf Architekten sowie Unternehmen mit Architekturschwerpunkten ausgerichtet. Unsere Agenturinhalte umfassen: Marketing, Beratung, Strategie, Corporate Design, Kommunikationsdesign, Public Relations, New Media wie 3D / Webdesign, Interactive Design, Grafikdesign sowie Veranstaltungsmanagement.

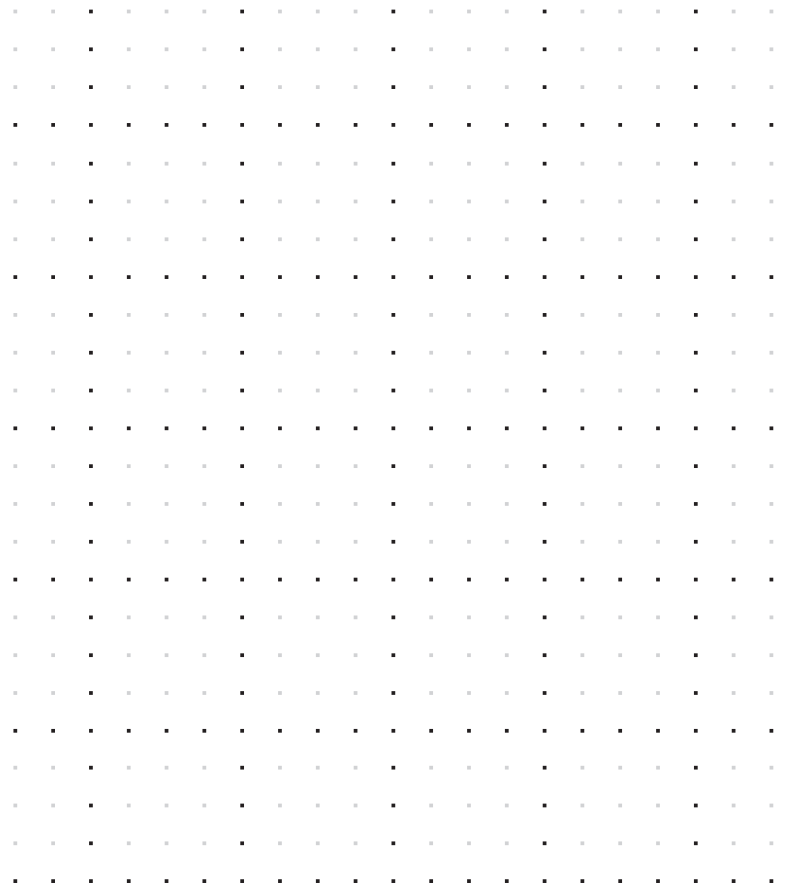
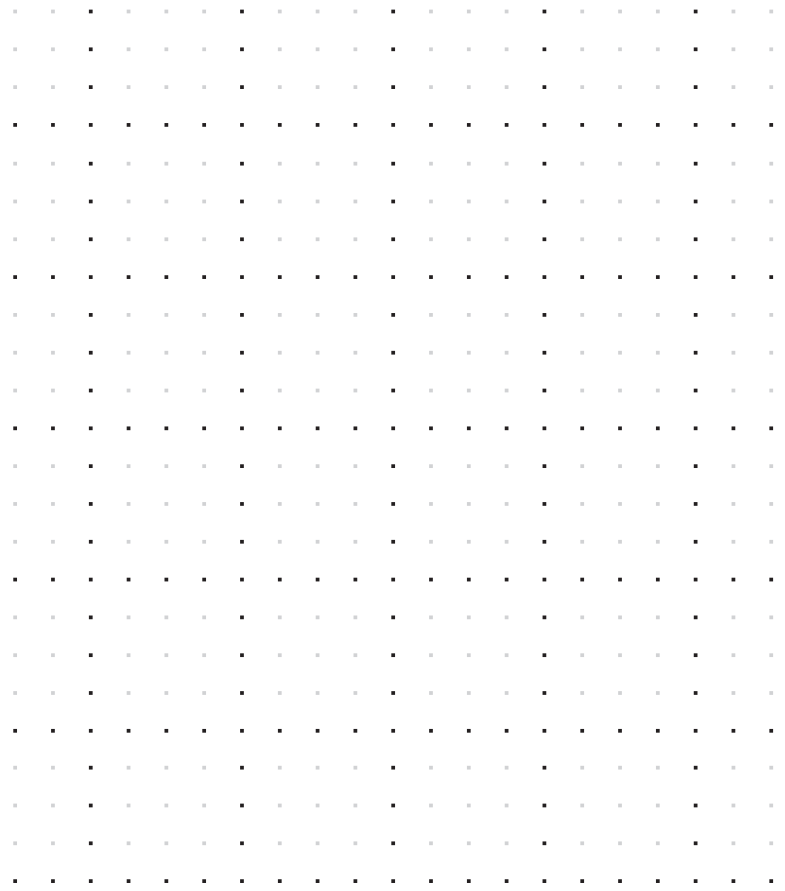


# notizen

---



# notizen



Der Berg ruft!  
Eine Architekurreise –  
Hotels der Sinne Südtirols  
**alpitecture 2022**

---

[www.alpitecture.com](http://www.alpitecture.com)  
[www.ap35.de](http://www.ap35.de)